



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13.10.2022 № 2570

Великий Новгород

Об утверждении извещения

В соответствии с пунктом 15 статьи 14 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 24.04.2017 № 958 «О наделении областного учреждения полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости», Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее - министерство), утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, распоряжением Правительства Новгородской области от 03.08.2020 № 249-рз «О передаче функций и полномочий учредителя государственного областного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки и недвижимости», приказом министерства от 23.06.2021 № 1557 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Новгородской области, в 2022 году», письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 30.09.2022 № 15-01626/22 «Уведомление о соответствии проекта отчета требованиям к отчету об итогах государственной кадастровой оценки»,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое извещение о размещении промежуточных отчетных документов, составленных по итогам определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населённых пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, расположенных на территории Новгородской области, а также о порядке и сроках предоставления замечаний к проекту отчета.

2. Отделу по управлению и распоряжению земельными ресурсами департамента имущественных отношений министерства обеспечить информирование о размещении промежуточных отчетных документов, а также о порядке и сроках представления замечаний к промежуточным отчетным документам, указанных в пункте 1 настоящего приказа, путем:

2.1. размещения извещения на официальном сайте министерства (<https://minstroy.novreg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на информационном щите министерства;

2.2. опубликования извещения в газете «Новгородские ведомости»;

2.3. направления копии настоящего приказа и извещения в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа, муниципальных округов (далее органы местного самоуправления) Новгородской области для его доведения до сведения заинтересованных лиц путем размещения извещения и копии настоящего приказа на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования извещения в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на информационных щитах органов местного самоуправления.

**Заместитель министра,
главный архитектор
Новгородской области**



И.Н. Бусель

ИЗВЕЩЕНИЕ
о размещении проекта отчета об итогах
государственной кадастровой оценки

В соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.06.2021 № 1557 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Новгородской области, в 2022 году» министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области информирует о размещении проекта отчета от 23.09.2022 № 001/2022 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, расположенных на территории Новгородской области по состоянию на 01.01.2022 года» (далее проект отчета), в Фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и на официальном сайте Государственного областного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки и недвижимости» (<http://www.kcnz53.rf>).

Замечания к проекту отчета представляются до 29.10.2022 исключительно (в течение тридцати дней со дня размещения проекта отчета в «Фонде данных» государственной кадастровой оценки).

Замечания к проекту отчета наряду с изложением их сути должны содержать:

- фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) - для физического лица, полное наименование - для юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечания к проекту отчета;
- кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
- указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляются замечания (при необходимости).

К замечаниям могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета быть поданы следующими способами:

- через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ);
- посредством использования информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг;
- почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес **ГОБУ «Центр кадастровой оценки и недвижимости»**: 173025 г. Великий Новгород, пр. Мира, д. 32, корп. 1, офис 206;
- непосредственно при личном обращении в **ГОБУ «Центр кадастровой оценки и недвижимости»**: 173025 г. Великий Новгород, пр. Мира, д. 32, корп. 1, офис 206, (время приема: пн.-чт. с 8:30 до 17:30, пт. с 8:30 до 16:40, перерыв на обед 13:00-13:50).

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, не соответствующие установленным требованиям, не подлежат рассмотрению.